

07.02.2018. a.

Lp hr URMAS AHVEN

Juhataja

TARTU LINNAVALITSUS

LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

Raekoja plats 3

51003 TARTU

Vastus Teie 01.02.2018. a. kirjale nr 9-6.2/00009 („Ujula tänava pikenduse väljaehitamine“)

Vastuseks Teie 01.02.2018. a. kirjale märgime, et Fausto Grupp OÜ nõustub Teie seisukohaga, et Ujula tänava pikenduse projekteerimine ja väljaehitamine on möödapääsmatu ning vajalik. Oma kirjas lisate Te, et Tartu linn pole seni asunud sellega tegelema üksnes seetõttu, et informatsioon otsesest huvist ja vajadusest Ujula tänava pikenduse vastu linnal puudus. Fausto Grupp OÜ on oma 29.12.2017. a. kirjas juba eelnimetatud huvi ilmutanud ning kinnitab seda käesolevaga veelkord. Selgitame, et Kvissentali põik 10 ja Aruküla tee 34 detailplaneeringu I ning II etapp on tänaseks juba põhimõtteliselt realiseeritud: kõik kasutusload on väljastatud, 90% kruntidest on kas broneeritud või müüdnud; III etapi alustamisega viivitamine põhjustaks Fausto Grupp OÜ-le märkimisväärsed kahju. Seetõttu palume täpsustada, milline on Ujula tänava pikenduse väljaehitamise orienteeruv ajakava ning kas Tartu linn teostab väljaehitamise mõistliku aja jooksul (st mitte hiljem kui 2019. aastal).

Lugupidamisega,

/digitaalselt allkirjastatud/

Kenneth Karpov

Fausto Grupp OÜ

Juhatuse liige